4675 :: ১ :: I-4707

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL P 627061

13:57
7.6.18

Q-0-890109/18

The document is admitted to registration The endorsement sheet/s and Signature Sheet/s attached to this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Sutahata

07 JUN 2018

Manas Kumar Maity

Reba Devi Bhowmik

:: সাফ বিক্রয় কোবলা পত্র ::

সম্পত্তির ক্রয় মূল্য -মঃ ৭,০০,০০০.০০ টাকা।

Scanned by CamScanner

ক্রমিক নং- 447 ইং তাং- 07/6/2018

মূল্য- 1000/- one thousand only

ক্রেতা শ্রী [illegible]

সাং- [illegible]

থানা- [illegible] জেলা-পূর্ব মেদিনীপুর

ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার

সূর্য্য কুমার রায়

সুত. হাটা এ.ডি.এস আর অফিস

লাইসেন্স নং ০২/৯২

পূর্ব মেদিনীপুর

Seal of the Additional Dist. Sub-Registrar, Sutahata, Purba Medinipur

Addl. Dist. Sub-Registrar

Sutahata, Purba Medinipur

07 JUN 2018

Scanned by CamScanner

Manas Kumar Maity

Reba Devi Bhowmik

রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা-পূর্ব মেদিনীপুর, ভবানীপুর থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ভবানীপুর মৌজায় (জে.এল নং ১৫০) রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে হাল এল.আর ৮৮৫ নং খতিয়ানে আর.এস ও এল.আর ১৭২৭ দাগে ২.০০০ ডেসিমল সম্পত্তি। বর্তমান এল.আর ৮৮৫ নং খতিয়ান ভূক্ত।

'ক' তপশীল ১নং হইতে ৬নং বিক্রেতা ঃ- পরিমান ১.৭১৪ ডেসিমল।

'খ' তপশীল ৭নং হইতে ৯নং বিক্রেতা ঃ- পরিমান ০.২৮৬ ডেসিমল।

ক্রেতাঃ-

"মোহনা কমার্শিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে ডাইরেক্টর ১) শ্রী রামকৃষ্ণ দাস অধিকারী পিতা ঁ হৃষিকেশ দাস অধিকারী, ২) শ্রী দিব্যেন্দু জানা পিতা শ্রী পঞ্চানন জানা, উভয়ের জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- ব্যবসাদি, সাকিন- স্টল নং বি-৩৭, মোহনা সুপার মার্কেট, পোষ্ট- হলদিয়া টাউনশীপ, থানা- হলদিয়া, অতিরিক্ত জেলা অবরনিবন্ধক কার্যালয় সুতাহাটা, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, পিন নং - ৭২১৬০৭, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ।

Scanned by CamScanner

" ১নং ক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.
Director

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.
Director

" ২নং ক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.
Dilyendu Jana
Director

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.
Dilyendu Jana
Director

Scanned by CamScanner

বিক্রেতাগন ঃ-

১) শ্রী মানস কুমার মাইতি পিতা ঁ হরিপদ মাইতি, সাকিন - ভবানীপুর, পোষ্ট - দেভোগ, থানা - ভবানীপুর, পিন নং - ৭২১৬৫৭, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, ২) শ্রী অনুপ কুমার মাইতি পিতা ঁ হরিপদ মাইতি, সাকিন - ভবানীপুর, পোষ্ট - দেভোগ, থানা - ভবানীপুর, পিন নং - ৭২১৬৫৭, হাল সাকিন - বাজিতপুর, পোষ্ট - গোবিন্দপুর বাজিতপুর, থানা - সুতাহাটা, পিন নং - ৭২১৬৪৫, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, ৩) শ্রীমতী লুসীরানী কুইতি প্রকাশিত শ্রীমতী লুসী কুইতি স্বামী শ্রী বিজয় কুইতি, সাকিন - খেজুরবেড়্যা, পোষ্ট ও থানা - নন্দকুমার, পিন নং - ৭২১৬৩২, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, ৪) শ্রীমতী হাসি রানী মাইতি স্বামী শ্রী দুর্লভ মাইতি, সাকিন ও পোষ্ট - মহম্মদপুর, থানা - নন্দীগ্রাম, পিন নং - ৭২১৬৩১, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, ৫) শ্রীমতী রেবা দেবী ভৌমিক স্বামী শ্রী শ্যামচরন ভৌমিক, ঠিকানা - হাউস নং ১১০৬ নর্মদা রোড, পোষ্ট - হাথীতাল, বন্দরকোলা, থানা - বেনারসীদাস ওয়ার্ড, জব্বলপুর মধ্যপ্রদেশ, পিন নং - ৪৮২০০১, ৬) শ্রীমতী রুবীরানী প্রামানিক প্রকাশিত রুবী প্রামানিক, স্বামী শ্রী ফনীভূষন প্রামানিক, সাকিন ও পোষ্ট- বাড়ঘাসীপুর, থানা - ভবানীপুর, পিন নং - ৭২১৬৫৭, ৭) শ্রীমত্যা জয়ন্তীরানী মাইতি স্বামী ঁ প্রশান্ত কুমার মাইতি, ৮) শ্রী প্রসুনজিৎ মাইতি ৯) শ্রী পিযূষ মাইতি উভয়ের পিতা ঁ প্রশান্ত কুমার মাইতি, সকলের সাকিন - ভবানীপুর, পোষ্ট - দেভোগ, থানা - ভবানীপুর, পিন নং - ৭২১৬৫৭, সকলের জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - চাকুরী, কৃষিকার্যাদি ও গৃহকার্যাদি।

Scanned by CamScanner

" ১নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

Manas Kumar Maity

Manas Kumar Maity.

" ২নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

অনুপম কুমার মাইতি,

অনুপম কুমার মাইতি,

Scanned by CamScanner

১। Shaswatkumar Maity
২। [illegible]
৩। [illegible]
৪। [illegible]
৫। Reba Devi Bhowmik
৬। [illegible]
৭। [illegible]
৮। [illegible]
৯। [illegible]

" ৩নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |

" ৪নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |

হাসি রানী মাইতি

Scanned by CamScanner

১। Manav Kumar Maity
২। অনুপম কুমার মাইতি
৩। লক্ষ্মী রাণি মাইতি
প্রঃ লক্ষ্মী মাইতি
৪। হাসি রানী মাইতি
৫। Reba Devi Bhowmik
৬। রুবি রানী প্রামানিক
প্রঃ রুবি প্রামানিক
৭। জয়ন্তী রানী মাইতি
৮। প্রসুনজিৎ মাইতি
৯। পীযূষ মাইতি

" ৫ নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

Reba Devi Bhowmik.

Reba Devi Bhowmik.

" ৬ নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

রুবি রানী প্রামানিক
প্রঃ রুবি প্রামানিক

Scanned by CamScanner

Reba Devi Bhowmik

" ৭নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

" ৮ নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

Scanned by CamScanner

১। Manas Kumar Maity

৫। Reba Devi Bhowmik

৯। পীযুষ মাইতি

" ৯নং বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ " ফটো ও স্বাক্ষর।

| " বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

পীযুষ মাইতি

| " ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ " | | | | |
|---|---|---|---|---|
| বৃদ্ধা | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা |
| | | | | |

পীযুষ মাইতি

কস্য রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বীয় জল জমির জোত স্বত্বের সাফ বিক্রয় কোবলা পত্র মিদং কার্যাঞ্চাগে। আমরা ১নং হইতে ৬ নং বিক্রেতা আমাদের 'ক' তপশীল সম্পত্তি, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, ভবানীপুর থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ভবানীপুর মৌজায় হাল এল.আর ৮৮৫ নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে আর.এস ও এল.আর ১৭২৭ দাগে ১.৭১৪ ডেসিমল সম্পত্তি আমাদের পিতাঠাকুর মহাশয় অধুনামৃত হরিপদ মাইতি এর নিজ নামিত জরীপ জমা বন্দী ভুক্ত ভোগদখলী সম্পত্তি ছিল, তিনি তপশীলোক্ত সম্পত্তির মালিকের রাজস্বাদি সন সন আদায়দিয়া অন্যের বিনা আপত্তিতে স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার

Scanned by CamScanner

থাকা অবস্থায় বর্তমান এল.আর সেটেলম্যান্টে তাঁহার নামিত ৮৮৫ নং রেকর্ড প্রস্তুত হইয়াছে, তৎপরে তিনি পরলোক গমন করিলে পর হিন্দু উত্তরাধিকারী আইনানুসারে আমরা বর্তমান দলিলের বিক্রেতা তাঁহার পুত্র ও কন্যা বিধায় ওয়ারিশ সুত্রে তপশীলোক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া, আমরা তপশীলোক্ত সম্পত্তির মালিকের রাজস্বাদি সন সন আদায়দিয়া এতাবৎকাল অন্যের বিনা আপত্তিতে ভোগদখলীকার রহিয়াছি।

আমরা ৭নং হইতে ৯ নং বিক্রেতা আমাদের 'খ' তপশীল সম্পত্তি, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, ভবানীপুর থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ভবানীপুর মৌজায় হাল এল.আর ৮৮৫ নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে আর.এস ও এল.আর ১৭২৭ দাগে ০.২৮৬ ডেসিমল সম্পত্তি মহাশয় অধুনামৃত হরিপদ মাইতি এর নিজ নামিত জরীপ জমা বন্দী ভূক্ত ভোগদখলী সম্পত্তি ছিল, তিনি তপশীলোক্ত সম্পত্তির মালিকের রাজস্বাদি সন সন আদায়দিয়া অন্যের বিনা আপত্তিতে স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায় বর্তমান এল.আর সেটেলম্যান্টে তাঁহার নামিত ৮৮৫ নং রেকর্ড প্রস্তুত হইয়াছে, তৎপরে তিনি পরলোক গমন করিলে পর হিন্দু উত্তরাধিকারী আইনানুসারে তাঁহার পুত্র প্রশান্ত কুমার মাইতি ওয়ারিশ সুত্রে তপশীলোক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর হিন্দু উত্তরাধিকারী আইনানুসারে আমরা বর্তমান দলিলের বিক্রেতা তাঁহার স্ত্রী ও পুত্র বিধায় ওয়ারিশ সুত্রে তপশীলোক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া, আমরা তপশীলোক্ত সম্পত্তির মালিকের রাজস্বাদি সন সন আদায়দিয়া এতাবৎকাল অন্যের বিনা আপত্তিতে ভোগদখলীকার রহিয়াছি।

Scanned by CamScanner

এক্ষণে বিবরণ এই যে, আমাদের অন্যত্র পরদা পোষ্য সম্পত্তি ক্রয় করিবার জন্য অর্থের সংগ্রহের অন্যকোনও উপায় না পাইয়া উক্ত সম্পত্তি ন্যায় সঙ্গত ও বৈধ কারনে বিক্রয় করিবার ঘোষনা করায় আপনারা ক্রেতা লোক পরম্পরায় অবগত হইয়া নিম্নের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আপনাদের পরদা পোষ্য বিধায় তপশীলোক্ত সম্পত্তি "মোহনা কমার্সিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে ক্রয় করিতে ইচ্ছুক হইলে পর আমরা উহাতেসম্মত হইয়া ২.০০০ ডেসিমল সম্পত্তির মধ্যে আমরা ১নং হইতে ৬নং বিক্রেতা আমাদের 'ক' তপশীলে ১.৭১৪ ডেসিমল ও আমরা ৭নং হইতে ৯নং বিক্রেতা আমাদের 'খ' তপশীল ০.২৮৬ ডেসিমল, মোট 'ক' ও 'খ' তপশীলে ২.০০০ ডেসিমল সম্পত্তির ক্রয় মূল্য ম: ৭,০০,০০০.০০ টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় কোবলা পত্র আপনাদের কোম্পানীর নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, অদ্য হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমরা মায় আমাদের স্থালভিষিক্ত ওয়ারিশান গন ক্রমে যাবতীয় স্বত্বে সম্পূর্ন রূপে নিঃস্বত্বহীন হইলাম এবং "মোহনা কমার্সিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে ডাইরেক্টর বিধায় আপনাদের অনুকুলে দখল ছাড়িয়া দিলাম।

আপনারা অদ্য হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় নিংর্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকিয়া অত্র সাফ বিক্রয় কোবলা পত্র মালিক সেরেস্তায় দর্শাইয়া আমাদের নাম ও পূর্বাধিকারীর নাম খারিজ দিয়া "মোহনা কমার্সিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে ডাইরেক্টর বিধায় আপনাদের নিজ নামে নাম পত্তন করত: ধার্য্য বার্ষিক রাজস্ব অদ্য হইতে সন সন আদায় দিয়া

Scanned by CamScanner

পুত্র পৌত্রাদি মায় স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণ ক্রমে দান, বিক্রয়, বিনিময় ও বন্ধকাদির দ্বারা সর্বপ্রকার হস্তান্তর করনের মালিক থাকিয়া যদিচ্ছামত কোম্পানীর স্বার্থে হিতার্থে ব্যবহার করত: পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমরা বা আমাদের স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশান গন ক্রমে কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিব না বা করিবেক নাই।

উক্ত বিক্রীত সম্পত্তির কোন রূপ বৃদ্ধি মূল্য পাইবার জন্য বা উক্ত সম্পত্তি পশ্চিমবঙ্গ ভূমি প্রত্যার্পণ আইনানুসারে ফেরৎ পাইবার জন্য আমি মায় আমার স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণ ক্রমে কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিব না বা করিবেক না, দাবী করিলে তাহা অত্র দলিল মূলে সর্ব্ব আদালত কর্তৃক বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ রূপে দায়মুক্ত ও নির্দ্দায় অবস্থায় আছে। উক্ত সম্পত্তি কোন সরকারী বা বেসরকারী ব্যাঙ্কে দায়বদ্ধ নাই ও কোন আদালত কর্তৃক ক্রোকাবদ্ধ হয় নাই। ভবিষ্যতে যদি কোন দায় সংযোগ প্রকাশ পায় তাহা হইলে শঠতায় প্রচলিত আইনে দন্ডনীয় হইব ও উক্ত বিক্রীত ভূমির কোনাংশ হইতে বেদখল হইলে পর বেদখলীয় সম্পত্তির ক্ষতি খেসারতাদি আমরা মায় আমাদের স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণ ক্রমে ক্ষতি পুরণ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক। অত্র দলিলে যে সমূহ তথ্য লেখা হইল তাহা আইন এ্যাকুইটি মতে বর্তাইবে। অত্র দলিলের পোষকার্থে টাইটেল সম্পর্কীয় আবশ্যকীয় কাগজ পত্রাদি অত্র সহ হাওলা দিলাম।

Scanned by CamScanner

এতদর্থে উপস্থিত সাক্ষীগণের সাক্ষাতে অত্র দলিল লিখিত পঠিত করত: উপরোক্ত মূল্য -ম: ৭,০০,০০০.০০ টাকা ইং ০৬-০৬-২০১৮ তারিখে এস.বি.আই টাউনশীপ ব্রাঞ্চ এর ৯৮১৪৯৩ নং চেক মুলে আমরা বিক্রেতা বুঝিয়া পাইয়া সেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল মনে অন্যের বিনা আপত্তিতে অত্র সাফ বিক্রয় কোবলা পত্রের সম্যক মর্ম অবগত হইয়া সই সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি -

বাংলা ১৪২৫ চৌদ্দ শত পঁচিশ সাল, তাং - ২৩ তেইশে জ্যৈষ্ঠ।

ইংরাজী২০১৮ দুই হাজার আঠার সাল, তাং - ০৭ সাতই জুন।

:: তপশীল সম্পত্তির বিবরণ ::

'ক' তপশীল সম্পত্তিঃ- ১নং হইতে ৬নং বিক্রেতা শ্রী মানস কুমার মাইতি, শ্রী অনুপ কুমার মাইতি, শ্রীমতী লুসীরানী কুইতি প্রকাশিত শ্রীমতী লুসী কুইতি , শ্রীমতী হাসি রানী মাইতি, শ্রীমতী রেবা দেবী ভৌমিক ও শ্রীমতী রুবীরানী প্রামানিক প্রকাশিত রুবী প্রামানিক এর বিক্রীত সম্পত্তির বিবরণ।

রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, ভবানীপুর থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ভবানীপুর মৌজায় (জে:এল নং ১৫০, রে: সার্ভে নং ১৬৫৬) হাল এল.আর ৮৮৫ (আট শত পঁচাশি) নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে মোট জমি ৭.০০০ ডেসিমল, মোট জমা ১৪.০০ টাকা। বর্তমান এল.আর ৮৮৫ নং খতিয়ান ভূক্ত।

Scanned by CamScanner

আর.এস ও এল.আর ১৭২৭ (সতের শত সাতাশ) দাগে জল ৭.০০০ ডেসিমল মধ্যে ২৮৫০ অংশে ২.০০০ ডেসিমল মধ্যে বিক্রীত সম্পত্তি ১.৭১৪ (এক দশমিক সাত এক চার) ডেসিমল।

চৌহদ্দি ঃ- উত্তরে- ১৭২৪ দাগ, দক্ষিনে - সরকারী ১২ ফুট চাওড়া রাস্তা, পূর্বে - ১৭২৪ দাগে ক্রেতার নিজাংশ, পশ্চিমে - ঐ দাগ।

'ক' তপশীলে বিক্রীত সম্পত্তি ১.৭১৪ ডেসিমল, কাত জমা ২.০০ টাকা।

'খ' তপশীল সম্পত্তিঃ- ৭নং হইতে ৯নং বিক্রেতা শ্রীমত্যা জয়ন্তী রানী মাইতি, শ্রী প্রসুনজিৎ মাইতি ও শ্রী পিযূষ মাইতি এর বিক্রীত সম্পত্তির বিবরণ।

রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, ভবানীপুর থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ভবানীপুর মৌজায় (জে:এল নং ১৫০, রে: সার্ভে নং ১৬৫৬) হাল এল.আর ৮৮৫ (আট শত পঁচাশি) নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে মোট জমি ৭.০০০ ডেসিমল, মোট জমা ১৪.০০ টাকা। বর্তমান এল.আর ৮৮৫ নং খতিয়ান ভুক্ত।

আর.এস ও এল.আর ১৭২৭ (সতের শত সাতাশ) দাগে জল ৭.০০০ ডেসিমল মধ্যে ২৮৫০ অংশে ২.০০০ ডেসিমল মধ্যে বিক্রীত সম্পত্তি ০.২৮৬ (শূন্য দশমিক দুই আট ছয়) ডেসিমল।

চৌহদ্দি ঃ- উত্তরে- ১৭২৪ দাগ, দক্ষিনে - সরকারী ১২ ফুট চাওড়া রাস্তা, পূর্বে - ১৭২৪ দাগে ক্রেতার নিজাংশ, পশ্চিমে - ঐ দাগ।

Scanned by CamScanner

Manas Kumar Maity
অনুপম কুমার মাইতি,
পুষ্প রানি কুইতি
প্রঃ পুষ্প কুইতি
হাসি রানী মাইতি
Reba Devi Bhowmik
রবি রানী প্রামানিক
প্রঃ রবি প্রামানিক
জয়ন্তী রানী মাইতি
সুব্রত মাইতি
পীযূষ মাইতি

'খ' তপশীলে বিক্রীত সম্পত্তি ০.২৮৬ ডেসিমল, কাত জমা ১.০০ টাকা।

মোট 'ক' ও 'খ' তপশীলে বিক্রীত সম্পত্তি ২.০০০ (দুই দশমিক শূন্য শূন্য শূন্য) ডেসিমল, সম্পত্তির ক্রয় মূল্য - মঃ ৭,০০,০০০.০০ (সাত লক্ষ) টাকা, কাত জমা ৩.০০ টাকা।

মালিকঃ-পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি. এল. এ্যান্ড এল. আর. ও., হলদিয়া ব্লক, মোঃ -ব্রজলালচক, পোষ্ট - দক্ষিনচক, থানা - ভবানীপুর, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর।

শ্রী সৌরেন্দ্র নাথ জানা

দলিল প্রস্তুত কারক (দলিল লেখক) :- **শ্রী সৌরেন্দ্র নাথ জানা**
সাং - কিশমৎ শিবরামনগর,
পোষ্ট - শিবরামনগর, থানা- ভবানীপুর,
সুতাহাটা এ. ডি. এস. আর. অফিস
লাইসেন্স নং - ১৪০৭/৬৫-২০০৯

সাক্ষী :-
অরিন্দ্র মাইতি পিতা - অনুপম কুমার মাইতি
গ্রাম - বাড়িবেড়পুর, থানা - সুতাহাটা
ABHIJIT KUMAR BHOWMIK S/o Late Dr. S. C. BHOWMIK.
47 Narmada Road, Near Gorakhpur Police Stn., JABALPUR (M.P.)

অত্র দলিলে ২ জন সাক্ষী মাত্র। ১ টি স্ট্যাম্প ও ১৪ টি ডেমি কাগজ সহ ১৫ ফর্দ্দে লেখা শেষ হইল।

টাইপ কারকঃ- Apurba Dhara

Manas Kumar Maity.
অনুপম কুমার মাইতি,
পুষ্প রানি কুইতি
প্রঃ পুষ্প কুইতি
হাসি রানী মাইতি
Reba Devi Bhowmik.
রবি রানী প্রামানিক
প্রঃ রবি প্রামানিক
জয়ন্তী রানী মাইতি
সুব্রত মাইতি
পীযূষ মাইতি

Scanned by CamScanner

Seal of the Additional Dist. Sub-Register, Sutahata • Purba Medinipur •

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sutahata, Purba Medinipur

0 7 JUN 2018

Scanned by CamScanner

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201819-024641553-1 — Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 07/06/2018 13:44:53 — Bank : State Bank of India
BRN : CKG1153119 — BRN Date: 07/06/2018 13:46:14

## DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 11060000890109/2/2018
[Query No./Query Year]

Name : Mohana Commercial Pvt Ltd
Contact No. : — Mobile No. : +91 9332310038
E-mail :
Address : TownshipHaldia
Applicant Name : Mr Sourendra Nath Jana
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document

PAID

## PAYMENT DETAILS

| Sl. No. | Identification No. | Head of A/C Description | Head of A/C | Amount[ ₹] |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 11060000890109/2/2018 | Property Registration- Stamp duty | 0030-02-103-003-02 | 44738 |
| 2 | 11060000890109/2/2018 | Property Registration- Registration Fees | 0030-03-104-001-16 | 7628 |
| | | | Total | 52366 |

In Words : Rupees Fifty Two Thousand Three Hundred Sixty Six only



Scanned by CamScanner

## Major Information of the Deed

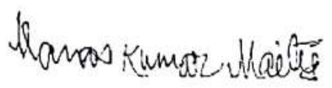
| | | | |
|---|---|---|---|
| **Deed No :** | **I-1106-04707/2018** | **Date of Registration** | **07/06/2018** |
| **Query No / Year** | **1106-0000890109/2018** | **Office where deed is registered** | |
| **Query Date** | **07/06/2018 10:04:09 AM** | A.D.S.R. SUTAHATA, District: Purba Midnapore | |
| **Applicant Name, Address & Other Details** | Sourendra Nath Jana<br>Kismat Shibramnagar,Thana : Bhabanipur, District : Purba Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 9474894343, Status :Deed Writer | | |
| Transaction | | Additional Transaction | |
| **[0101] Sale, Sale Document** | | [4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1] | |
| Set Forth value | | Market Value | |
| Rs. 7,00,000/- | | Rs. 7,62,126/- | |
| Stampduty Paid(SD) | | Registration Fee Paid | |
| Rs. 45,738/- (Article:23) | | Rs. 7,628/- (Article:A(1), E) | |
| Remarks | Received Rs. 50/- ( FIFTY only ) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area) | | |

### Land Details :

District: Purba Midnapore, P.S:- Bhabanipur, Municipality: HALDIA, Road: Unnamed Road, Mouza: Bhabanipore

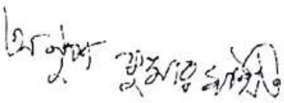
| Sch No | Plot Number | Khatian Number | Land Use Proposed | ROR | Area of Land | SetForth Value (In Rs.) | Market Value (In Rs.) | Other Details |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L1 | RS-1727 | RS-885 | Industry | Jal/Jaljami | 1.714 Dec | 5,99,900/- | 6,53,142/- | Width of Approach Road: 12 Ft., |
| L2 | RS-1727 | RS-885 | Industry | Jal/Jaljami | 0.286 Dec | 1,00,100/- | 1,08,984/- | Width of Approach Road: 12 Ft., |
| | | **TOTAL :** | | | **2Dec** | **7,00,000 /-** | **7,62,126 /-** | |
| | **Grand Total :** | | | | **2Dec** | **7,00,000 /-** | **7,62,126 /-** | |

### Seller Details :

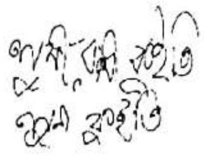
| Sl No | Name | Photo | Fingerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **Mr Manas Kumar Maity (Presentant )**<br>Son of Late Haripada Maity<br>Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | <br>07/06/2018 | <br>LTI<br>07/06/2018 | <br>07/06/2018 |
| | Bhabanipur, P.O:- Debhog, P.S:- Bhabanipur, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721657 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | | | |



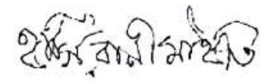
Scanned by CamScanner

| 2 | Name | Photo | Fringerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mr Anup Kumar Maity**<br>Son of Late Haripada Maity<br>Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | <br>07/06/2018 | <br>LTI<br>07/06/2018 | <br>07/06/2018 |

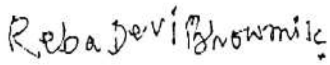
Bajitpur, P.O:- Gobindapur Bajitpur, P.S:- Sutahata, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721645 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office

| 3 | Name | Photo | Fringerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mrs Lusi Rani Kuiti, (Alias: Mrs Lusi Kuiti)**<br>Wife of Mr Bijay Kuiti<br>Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | <br>07/06/2018 | <br>LTI<br>07/06/2018 | <br>07/06/2018 |

Khejurberia, P.O:- Nandakumar, P.S:- Nandakumar, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721632 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office

| 4 | Name | Photo | Fringerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mrs Hasi Rani Maity**<br>Wife of Mr Durlav Maity<br>Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | <br>07/06/2018 | <br>LTI<br>07/06/2018 | <br>07/06/2018 |

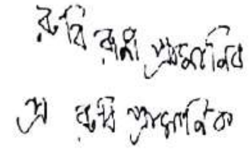
Mahammadpur, P.O:- Mahammadpur, P.S:- Nandigram, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721631 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office

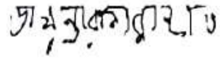
| 5 | Name | Photo | Fringerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mrs Reba Debi Bhowmik**<br>Wife of Mr Shyamcharan Bhowmik<br>Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | <br>07/06/2018 | <br>LTI<br>07/06/2018 |  <br>07/06/2018 |

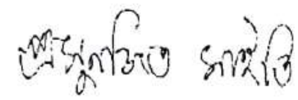
House No 1106,Narmada Road. P.S- Benarasidas Ward, P.O:- Hatital Bandarkola, P.S:- JABALPUR, District:-Jabalpur, Madhya Pradesh, India, PIN - 482001 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office

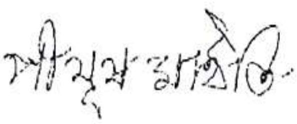


Scanned by CamScanner

| 6 | Name | Photo | Fingerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mrs Rubi Rani Pramanik, (Alias: Mrs Rubi Pramanik)** Wife of Mr Fanibhushan Pramanik Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | 07/06/2018 | LTI 07/06/2018 |  07/06/2018 |
| | Barghasipur, P.O:- Barghasipur, P.S:- Bhabanipur, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721657 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | | | |

| 7 | Name | Photo | Fingerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mrs Jayanti Rani Maity** Wife of Late Prasanta Kumar Maity Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | 07/06/2018 | LTI 07/06/2018 |  07/06/2018 |
| | Bhabanipur, P.O:- Debhog, P.S:- Bhabanipur, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721657 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | | | |

| 8 | Name | Photo | Fingerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mr Prasunjit Maity** Son of Late Prasanta Kumar Maity Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | 07/06/2018 | LTI 07/06/2018 |  07/06/2018 |
| | Bhabanipur, P.O:- Debhog, P.S:- Bhabanipur, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721657 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | | | |

| 9 | Name | Photo | Fingerprint | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **Mr Pijush Maity** Son of Late Prasanta Kumar Maity Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office | 07/06/2018 | LTI 07/06/2018 |  07/06/2018 |



Scanned by CamScanner

| | |
|---|---|
| | Bhabanipur, P.O:- Debhog, P.S:- Bhabanipur, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721657 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 07/06/2018<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 07/06/2018 ,Place : Office |

**Buyer Details :**

| Sl No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature |
|---|---|
| 1 | **Mohana Commercial Private Limited**<br>Stall No - B/37, Mohana Super Market, P.O:- Haldia Township, P.S:- Haldia, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721607 Status :Organization, Status : Not Executed |

**Representative Details :**

| Sl No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature |
|---|---|
| 1 | **Mr Ramkrishna Das Adhikary**<br>Son of Late Hrishikesh Das Adhikary Stall No - B/37, Mohana Super Market, P.O:- Haldia Township, P.S:- Haldia, Haldia, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721607, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Representative, Representative of : Mohana Commercial Private Limited (as director) |
| 2 | **Mr Dibyendu Jana**<br>Son of Mr Panchanan Jana Stall No - B/37, Mohana Super Market, P.O:- Haldia Township, P.S:- Haldia, Haldia, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721607, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Representative, Representative of : Mohana Commercial Private Limited (as director) |

**Identifier Details :**

| Name & address | |
|---|---|
| Mr Aritra Maity<br>Son of Mr Anup Kumar Maity<br>Bajitpur, P.O:- Gobindapur Bajitpur, P.S:- Sutahata, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721645, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , Identifier Of Mr Manas Kumar Maity, Mr Anup Kumar Maity, Mrs Lusi Rani Kuiti, Mrs Hasi Rani Maity, Mrs Reba Debi Bhowmik, Mrs Rubi Rani Pramanik, Mrs Jayanti Rani Maity, Mr Prasunjit Maity, Mr Pijush Maity | |
| | 07/06/2018 |



Scanned by CamScanner

| Transfer of property for L1 | | |
|---|---|---|
| Sl.No | From | To. with area (Name-Area) |
| 1 | Mr Manas Kumar Maity | Mohana Commercial Private Limited-0.285667 Dec |
| 2 | Mr Anup Kumar Maity | Mohana Commercial Private Limited-0.285667 Dec |
| 3 | Mrs Lusi Rani Kuiti | Mohana Commercial Private Limited-0.285667 Dec |
| 4 | Mrs Hasi Rani Maity | Mohana Commercial Private Limited-0.285667 Dec |
| 5 | Mrs Reba Debi Bhowmik | Mohana Commercial Private Limited-0.285667 Dec |
| 6 | Mrs Rubi Rani Pramanik | Mohana Commercial Private Limited-0.285667 Dec |

| Transfer of property for L2 | | |
|---|---|---|
| Sl.No | From | To. with area (Name-Area) |
| 1 | Mrs Jayanti Rani Maity | Mohana Commercial Private Limited-0.0953333 Dec |
| 2 | Mr Prasunjit Maity | Mohana Commercial Private Limited-0.0953333 Dec |
| 3 | Mr Pijush Maity | Mohana Commercial Private Limited-0.0953333 Dec |

**Endorsement For Deed Number : I - 110604707 / 2018**

**On 07-06-2018**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 13:57 hrs on 07-06-2018, at the Office of the A.D.S.R. SUTAHATA by Mr Manas Kumar Maity , one of the Executants.

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 7,62,126/-



Scanned by CamScanner

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 07/06/2018 by 1. Mr Manas Kumar Maity, Son of Late Haripada Maity, Bhabanipur, P.O: Debhog, Thana: Bhabanipur, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721657, by caste Hindu, by Profession Others, 2. Mr Anup Kumar Maity, Son of Late Haripada Maity, Bajitpur, P.O: Gobindapur Bajitpur, Thana: Sutahata, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721645, by caste Hindu, by Profession Others, 3. Mrs Lusi Rani Kuiti, Alias Mrs Lusi Kuiti, Wife of Mr Bijay Kuiti, Khejurberia, P.O: Nandakumar, Thana: Nandakumar, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721632, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. Mrs Hasi Rani Maity, Wife of Mr Durlav Maity, Mahammadpur, P.O: Mahammadpur, Thana: Nandigram, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721631, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Mrs Reba Debi Bhowmik, Wife of Mr Shyamcharan Bhowmik, House No 1106,Narmada Road. P.S- Benarasidas Ward, P.O: Hatital Bandarkola, Thana: JABALPUR, , Jabalpur, MADHYA PRADESH, India, PIN - 482001, by caste Hindu, by Profession House wife, 6. Mrs Rubi Rani Pramanik, Alias Mrs Rubi Pramanik, Wife of Mr Fanibhushan Pramanik, Barghasipur, P.O: Barghasipur, Thana: Bhabanipur, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721657, by caste Hindu, by Profession House wife, 7. Mrs Jayanti Rani Maity, Wife of Late Prasanta Kumar Maity, Bhabanipur, P.O: Debhog, Thana: Bhabanipur, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721657, by caste Hindu, by Profession House wife, 8. Mr Prasunjit Maity, Son of Late Prasanta Kumar Maity, Bhabanipur, P.O: Debhog, Thana: Bhabanipur, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721657, by caste Hindu, by Profession Cultivation, 9. Mr Pijush Maity, Son of Late Prasanta Kumar Maity, Bhabanipur, P.O: Debhog, Thana: Bhabanipur, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721657, by caste Hindu, by Profession Others

Indetified by Mr Aritra Maity, , , Son of Mr Anup Kumar Maity, Bajitpur, P.O: Gobindapur Bajitpur, Thana: Sutahata, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721645, by caste Hindu, by profession Others

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7,628/- ( A(1) = Rs 7,621/- ,E = Rs 7/- ) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 7,628/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 07/06/2018 1:46PM with Govt. Ref. No: 192018190246415531 on 07-06-2018, Amount Rs: 7,628/-, Bank: State Bank of India ( SBIN0000001), Ref. No. CKG1153119 on 07-06-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 45,738/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/-, by online = Rs 44,738/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.20/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 447, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 07/06/2018, Vendor name: Surjya Kumar Roy
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 07/06/2018 1:46PM with Govt. Ref. No: 192018190246415531 on 07-06-2018, Amount Rs: 44,738/-, Bank: State Bank of India ( SBIN0000001), Ref. No. CKG1153119 on 07-06-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Nandi

**Ananda Mohan Nandi**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**
**OFFICE OF THE A.D.S.R. SUTAHATA**
**Purba Midnapore, West Bengal**



Scanned by CamScanner

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

**Registered in Book - I**

**Volume number 1106-2018, Page from 75274 to 75297**

**being No 110604707 for the year 2018.**

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sutahata, District Purba Midnapur

Digitally signed by ANANDAMOHAN NANDI
Date: 2018.06.07 16:05:10 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

**(Ananda Mohan Nandi) 6/7/2018 4:04:19 PM**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**
**OFFICE OF THE A.D.S.R. SUTAHATA**
**West Bengal.**

**(This document is digitally signed.)**

Scanned by CamScanner